

**Iwonicz-Zdrój: POPRAWA INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ I
KULTURALNEJ W UZDROWISKU IWONICZ - ZDRÓJ zadania: -
Budowa Amfiteatru wraz z zapleczem techniczno - sanitarnym i
widownią**

Numer ogłoszenia: 168815 - 2010; data zamieszczenia: 28.06.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Iwonicz Zdrój , Aleja Słoneczna 28, 38-440 Iwonicz-Zdrój, woj. podkarpackie, tel. 013 435-02-12, 435-03-28.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.iwonicz-zdroj.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: POPRAWA INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ I KULTURALNEJ W UZDROWISKU IWONICZ - ZDRÓJ zadania: - Budowa Amfiteatru wraz z zapleczem techniczno - sanitarnym i widownią.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zamówienie obejmuje budowę w następującym zakresie: Wykonanie robót budowlano - konstrukcyjnych w zakresie: - robót ziemnych związanych z wykonaniem wykopów pod ławy i stopy fundamentowe, nasypy, oraz koryta pod chodniki, - robót żelbetowych elementów monolitycznych - ławy, stopy fundamentowe, - schody żelbetowe, - płyty stropowe, belki i podciąg, - słupy, ściany, - mury oporowe, - robót murowych ścian konstrukcyjnych i działowych oraz kominów, - ściany konstrukcyjne zewnętrzne z bloczków betonu komórkowego, - ściany wewnętrzne i działowe z bloczków betonu komórkowego, - kominy wentylacyjne i dymowe jako rozwiązania systemowe, - robót ciesielskich związanych z wykonaniem więźby dachowej, - robót związanych z wykonaniem dachu - wykonanie obróbek blacharskich z blach stalowych ocynkowanych, - montaż rynien, rur spustowych, wpustów dachowych i łapaczy

śniegu, - Wykonanie dachu zielonego z niezbędnymi obróbkami i izolacjami, - montażu okien i drzwi zewnętrznych oraz wewnętrznych - montaż okien drewnianych wyk. Indywidualnie, - montaż okien dachowych Escade, - montaż drzwi zewnętrznych drewnianych wyk. Indywidualnie, - montaż drzwi wewnętrznych - drzwi wewnętrzne drewniane, - montaż parapetów wewnętrznych, - tynków wewnętrznych i zewnętrznych, oraz okładzin ściennych - tynki cementowe dwuwarstwowe pod okładziny ceramiczne, - tynki cementowo-wapienne ścian i sufitów - kat.II z wykończeniem 1-dno warstwową gładzią gipsowa, - suche tynki, - zewnętrzne tynki cementowo-wapienne, - okładzin wewnętrznych - okładziny z płytek ceramicznych, - okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na systemowym ruszcie stalowym z wypełnieniem konstrukcji płytami z wełny mineralnej, - okładzin stropów (sufitów) z płyt gipsowo-kartonowych i płyt dźwiękochłonnych) oraz okładziny stropów styropianem ekstrudowanym, - wykonaniu posadzek, - wykonaniu robót malarskich, - malowanie tynków, - malowanie elementów stalowych, - malowanie elementów drewnianych, - wykonaniu ocieplenia ścian zewnętrznych i okładzin elewacyjnych Wykonanie przyłącza: - kanalizacji sanitarnej z rur polichlorku winylu PVC-U klasy S - wodociągowego z rur polietylenowych (PE) - elektrycznego Podstawowe wielkości budynku: Powierzchnia zabudowy budynku wraz z dojazdami i schodami 770 m² Powierzchnia zabudowy budynku zaplecza, wiaty sceny i wiaty narciarzy 594 m² Kubatura całkowita 3477 m³ Powierzchnia zabudowy budynku zaplecza 218 m², kubatura budynku 1600 m³ Powierzchnia zabudowy wiaty nad sceną i kulis 230 m², kubatura wiaty 1470 m³ Powierzchnia zabudowy wiaty narciarskiej 86 m², kubatura wiaty 407 m³ Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania polegającej na: - montażu grzejników i armatury odcinającej i regulacyjnej - zasilaniu nagrzewnicy przy centrali nawiewno-wywiewnej - budowie kotłowni gazowej dla celów grzewczych i przygotowania centralnej ciepłej wody wyposażonej w: - jeden kocioł wiszący o mocy 43 KW -podgrzewacz pojemnościowy 160 litrów - naczynia wzbiorcze przeponowe -pompy obiegowe i ładujące - armaturę odcinającą i regulującą -wewnętrzną instalację gazową doprowadzającą gaz do kotła Materiały do stosowania przy wykonywaniu instalacji grzewczej : -rury z tworzyw sztucznych wykonanych z polipropylenu PP - PN-20 łączonych przez zgrzewanie mufowe łączonych przy pomocy kształtek - rury miedziane łączone lutem miękkim -kształtki, łączniki i przejściówki do w/w instalacji -jako elementy grzejne jako grzejniki stalowe płytowe typu V [zasilanie dolne] - w łazience grzejnik łazienkowy [drabinka] uzbrojony w zawory odcinające i regulacyjne - zawory grzejnikowe termostatyczne, -głowice termostatyczne cieczowe, -zestawy przyłączeniowe do grzejników, -elementy odpowietrzające, -elementy mocujące Wykonanie kotłowni gazowej: Materiały do stosowania przy budowie kotłowni gazowej -kocioł gazowy naścienny jednofunkcyjny z możliwością podłączenia podgrzewacza, wiszący kondensacyjny o mocy 43 KW - 1 kpl - pojemnościowy podgrzewacz ciepłej wody 160 litrów - 1 kpl -naczynie wzbiorcze przeponowe - 1 kpl -membranowy zawór bezpieczeństwa jako wyposażenie kotła -pompa obiegowa - wyposażenie kotła

-pompy obiegowe do centralnego ogrzewania z silnikiem jednofazowym - 3 kpl -zawór trójdrogowy przełączający cwu wyposażenie kotła -pompa cyrkulacyjna do ciepłej wody z zegarem sterowniczym - 1 kpl -sprzęgło hydrauliczne - 1 kpl -filtroodmulnik magnetyczny - 1 szt -naczynie wzbiorcze przeponowe dla cwu - 1 kpl -membranowy zawór bezpieczeństwa - 1 szt -zawory trójdrogowe mieszający - 2 szt -zespół automatycznego uzupełniania zładu - 1 kpl -zawór antyskażeniowy - 1 szt -armatura odcinająca i regulacyjna jak dla instalacji technologii kotłowni gazowej - 1 kpl -elementy odpowietrzające i pomiarowe - 1 kpl -elementy mocujące - 1 kpl Wykonanie instalacji gazowej

Materiały do stosowania przy budowie instalacji gazowej -rury stalowe czarne bez szwu wg PN-EN 1016 - 2:2009 oraz PN-EN 10208-2:2009 łączone przez spawanie gazowe -łuki gięte kolana wg PN-EN 10210 -zawory kulowe gwintowane do gazu Dn 25mm -filtr do gazu gwintowany Dn 25 -szafka gazowa wnątkowa o wymiarach 600x600x250mm na zawór główny i gazomierz Wykonanie wewnętrznej instalacji wod-kan i centralnej ciepłej wody z cyrkulacją w zakresie: -prac przygotowawczych -wykonaniu wewnętrznej instalacji wodociągowej wody zimnej -wykonaniu wewnętrznej instalacji wodociągowej wody ciepłej i cyrkulacji -wykonaniu wewnętrznej instalacji wody p.pożarowej -wykonaniu wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej -montażu armatury i urządzeń sanitarnych Materiały do stosowania przy wykonywaniu instalacji :: -przewody instalacji wodociągowej wody zimnej z rur polipropylenowych [PP] typoszeregu PN 10 -przewody instalacji wodociągowej wody ciepłej i cyrkulacji z rur polipropylenowych [PP] typoszeregu PN 20 STABI -przewody instalacji wodociągowej wody p.pożarowej z rur stalowych ocynkowanych wg PN-84/H-74200, łączonych kształtkami z żeliwa ciągliwego ocynkowane -kanalizacja sanitarna - z rur kanalizacyjnych PCV kielichach przeznaczonych do instalacji wewnętrznej z uszczelnieniem w kielichach gumowymi uszczelkami -armatura odcinająca jako zawory kulowe mosiężne niklowane -izolacja rur otulina z pianki PU o grubości 6 mm, przewody prowadzone w posadzce i bruzdach ściennych - pianką PU stabilizowana o grubości 6 mm Przybory sanitarne -umywalki ceramiczne 60cm montowane na wspornikach[nogach] -umywalki dla niepełnosprawnych montowane na wspornikach z poręczami -zlewozmywak chromoniklowy z ociekaczem montowany na szafce -miski ustępowe typu kompakt -baterie czerpalne - stojące Wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej w zakresie: - montażu tablicy ZA - montażu tablicy SK - montażu tablicy TB1 - montażu tablicy TB2 - montażu aparatów - wykonaniu połączeń wewnętrznych - wykonaniu linii zasilających - wykonaniu instalacji oświetleniowej - wykonaniu instalacji gniazd wtykowych Wykonanie instalacji mechanicznej wentylacji nawiewno - wywiewnej w zakresie: -dostawy i montażu urządzeń instalacji - centrala wentylacyjna -dostarczeniu, montażu i rozruchu niezbędnych urządzeń automatyki określonych w projekcie AKP zapewniających prawidłowe działanie instalacji -dostarczeniu oraz montaż kanałów i kształtek wentylacyjnych wraz z podstawowym osprzętem[kratki wentylacyjne nawiewne i wywiewne, czerpnie i wyrzutnie powietrza, podwieszenia] -sporządzaniu rysunków montażowych i

warsztatowych elementów instalacji w zakresie niezbędnym do montażu -dostawy i montażu wentylatorów łazienkowych Centrala wentylacyjna Nawiew i wywiew powietrza realizowany będzie poprzez centralę nawiewno wywiewną podwieszaną z funkcją odzysku ciepła. Skład centrali NAWIEW: -przepustnice i króćce wlotowe -filtr EU 4 -wymiennik krzyżowy -przepustnice i króćce wylotowe -nagrzewnica wodna 80/600C -wentylator nawiewny dwubiegowy WYWIEW: -przepustnice i króćce wlotowe -filtr EU 4 -wentylator wyciągowy dwubiegowy Wentylatory łazienkowe Wentylatory osiowe wykonane z tworzywa sztucznego posiadające zabezpieczenie przed porażeniem prądem w klasie II, bryzgoszczelne zabezpieczenie przed wilgocią i stopień ochrony silnika IP 44 montowane poziomo lub pionowo [na ścianie lub suficie] Zakres prac do wykonania - Budowa Amfiteatru wraz z zapleczem techniczno - sanitarnym i widownią/ określony szczegółowo w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zbiór dokumentów znajduje się w załączniku nr 9 i 10 do pobrania ze strony www.iwonicz-zdroj.pl-zakładka bip-przetargi. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym robót sporządzonym i uzgodnionym z Zamawiającym w terminie 14 dni po podpisaniu umowy. Zamawiający ma obowiązek zatwierdzić Harmonogram rzeczowo - finansowy i wnieść uwagi w terminie 7 dni licząc od dnia jego złożenia. 3.3. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej placu budowy oraz zapoznać się z przedmiotem zamówienia. 3.4. Zastosowane w specyfikacji określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składania ofert równoważnych opisywanym, pod warunkiem, że zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w swojej ofercie, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku złożenia ofert równoważnych należy dołączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów i urządzeń równoważnych, zawierające ich parametry techniczne. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i nie zaplaceniem. 3.5. Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę musi wynosić co najmniej 60 miesięcy. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.21-2, 45.11.12.00-0, 45.22.35.00-1, 45.26.25.00-6, 45.26.10.00-4, 45.41.00.00-4, 45.26.26.50-2, 45.43.21.00-5, 45.44.21.00-8, 45.21.21.20-3, 45.31.10.00-0, 45.31.43.10-7, 45.31.70.00-2, 45.33.00.00-9.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.09.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający wymaga złożenia, do dnia 14.07.2010 r. do godz. 11:00., wadium w wysokości 39 000zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy i 00/100 złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.). W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy: - nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, - określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją, - kwotę gwarancji, - termin ważności gwarancji, - zobowiązanie gwaranta do: bezzwłocznego zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano: - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, - na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie; - stwierdzenie, że gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: Podkarpacki Bank Spółdzielczy Oddział Miejsce Piastowe Filia w Iwoniczu - Zdroju Nr 10 8642 1041 2006 4003 4117 0001 z dopiskiem wadium- przetarg na projekt pn: POPRAWA INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ I KULTURALNEJ W UZDROWISKU IWONICZ - ZDRÓJ zadanie: -Budowa Amfiteatru wraz z zapleczem techniczno - sanitarnym i widownią Potwierdzoną za zgodność kserokopię dowodu wpłaty wadium należy dołączyć do oferty. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach, kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem należy dołączyć do oferty. Oryginał wniesienia wadium należy złożyć osobno wraz z ofertą w Biurze Obsługi Mieszkańca

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) minimum 2 roboty budowlane zrealizowane w 100% (ukończone) z podaniem ich rodzaju (tj. budowa lub przebudowa obiektu użyteczności publicznej -zdefiniowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75, poz. 690 o kubaturze min. 2 500 m³), wartości (tj. minimum 1.000 000,00 PLN brutto każda) (jeden milion złotych), daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) w/w warunek mogą oni spełnić łącznie. Ocena spełnienia tego warunku w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez Wykonawcę, metodą warunku granicznego spełnia nie/spełnia. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia Wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń i/lub dokumentów oraz ich nie uzupełnienie we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje w powyższym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku

- Warunek ten będzie spełniony jeśli wykonawca wykaże, dysponowanie: a) osobą która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy; b) osobami, które będą pełnić funkcję kierowników robót, posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach: - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych; - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji. Zamawiający dopuszcza również możliwość uznania uprawnień wynikających z innych niż krajowe przepisów np. treści dyrektyw, zawartych umów międzynarodowych i innych przepisów, które potwierdzą spełnianie warunku dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) w/w warunek mogą oni spełnić łącznie. Ocena spełniania tego warunku w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez Wykonawcę, metodą warunku granicznego spełnia nie/spełnia. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia Wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń i/lub dokumentów oraz ich nie uzupełnienie we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

- **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Warunek ten będzie spełniony poprzez potwierdzenie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 200 000 zł oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000 zł. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) w/w warunek mogą oni spełnić łącznie. Ocena spełniania tego warunku w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez Wykonawcę, metodą warunku granicznego spełnia nie/spełnia. Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia Wykonawcy może być brak w ofercie wymaganych oświadczeń i/lub dokumentów oraz ich nie uzupełnienie we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez

zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
 - informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Oferta powinna zawierać: a) formularz oferty wykonania robót, (załącznik nr 1), b) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, (załącznik nr 2), c) oświadczenie dla osób fizycznych art. 24 ust.1 pkt 2 (załącznik nr 3a - jeżeli dotyczy) d) kosztorysy ofertowe uproszczone lub szczegółowe sporządzone zgodnie z wytycznymi rozdziału 12, e) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych (jeżeli dotyczy), f) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, g) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. h) dowód wniesienia wadium.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia. 2. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy: 1) Termin ustalony w § 4 ust. 1 wzoru umowy złączonego do SIWZ ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: a) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, b) działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót; c) wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 4 ust. 4 wzoru umowy złączonego do SIWZ powodujących bezwzględną niemożliwość dotrzymania terminu zakończenia i odbioru przedmiotu umowy; d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności; e) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót; f) wystąpienia robót dodatkowych, o których mowa w § 2 ust. 4 wzoru umowy 2) Opóźnienia, o których mowa w § 4 ust. 7 wzoru umowy muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru i zaakceptowane przez Zamawiającego. 3) W przedstawionych w § 4 ust. 7 wzoru umowy w przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju. W odniesieniu do robót dodatkowych okres przesunięcia będzie musiał być bardzo szczegółowo uzasadniony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Inwestora Zastępczego oraz Zamawiającego. 3. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia może nastąpić w przypadku: 1) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową oraz robót dodatkowych, o których mowa w § 2 ust. 4 wzoru umowy w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 wzoru umowy. 2) Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do

prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 wzoru umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami -zaniechanymi-. 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo, okoliczności: a) powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy; b) powodujące poprawienie parametrów technicznych; c) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń. Ww. zmiany muszą być każdorazowo zatwierdzone przez zamawiającego w porozumieniu z projektantem. 4. Zmiany osobowe w umowie następują, jeżeli ulegnie zmianie: 1) Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy oraz pozostałych osób przedstawionych w ofercie przetargowej, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. 2) Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 3 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach: a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych; b) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy. 3) W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w § 6 ust. 3 wzoru umowy, nowe osoby powołane do pełnienia w/w obowiązków muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla danej funkcji. 4) Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w § 6 ust. 3 wzoru umowy, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego. 5) Zmiana Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym; 6) Następuje rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SIWZ. 5. Pozostałe zmiany umowy następują w przypadkach: 1) zmiana obowiązującej stawki VAT: a) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez wykonawcę; b) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT

do zapłacenia przez wykonawcę; 2) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu; 3) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami. 6. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. Inspektor Nadzoru oraz Kierownik budowy.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.iwonicz-zdroj.pl zakładka bip-przetargi

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Iwoniczu - Zdroju Al. Słoneczna 28 38-440 Iwonicz - Zdrój.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

16.07.2010 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy w Iwoniczu - Zdroju Al. Słoneczna 28 38-440 Iwonicz - Zdrój Biuro Obsługi Mieszkańca.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Osi priorytetowej VI Turystyka i Kultura Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2007 - 2013.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

Zatwierdzam